

HONORAIRES DE VENTE À LA CHARGE DU VENDEUR

Bien immobilier dont le prix de vente TTC est compris entre :

Jusqu'à 49 999€	10% TTC
-----------------	---------

50 001€ et 149 999€	7% TTC
---------------------	--------

Au-delà de 150 000€	6% TTC
---------------------	--------

Avis de valeur écrit et circonstancié
+ frais de déplacement hors Mende

200€ TTC
0.50€ TTC / km

Nota : Le montant des honoraires s'entend toutes taxes comprises (Taux de TVA actuel à 20%). Aucune somme ne sera due avant la conclusion définitive de la transaction. Nos honoraires sont à la charge du vendeur, sauf disposition contraire indiquée au mandat.

TRANSACTION | LOCATION | GESTION LOCATIVE | SYNDIC
www.immo-de-france-smc.fr

HONORAIRES DE VENTE À LA CHARGE DU VENDEUR

Bien immobilier dont le prix de vente TTC est compris entre :

Jusqu'à 49 999€	10% TTC
-----------------	---------

50 001€ et 149 999€	7% TTC
---------------------	--------

Au-delà de 150 000€	6% TTC
---------------------	--------

Avis de valeur écrit et circonstancié
+ frais de déplacement hors Mende

200€ TTC
0.50€ TTC / km

Nota : Le montant des honoraires s'entend toutes taxes comprises (Taux de TVA actuel à 20%). Aucune somme ne sera due avant la conclusion définitive de la transaction. Nos honoraires sont à la charge du vendeur, sauf disposition contraire indiquée au mandat.

TRANSACTION | LOCATION | GESTION LOCATIVE | SYNDIC

www.immo-de-france-smc.fr

HONORAIRES GÉRANCE - Gestion & Location

BAIL HABITATION

Frais de gestion sur loyer mensuel hors charges
9% HT sur Mende
10% HT sur extérieur

Frais d'agence sur loyer mensuel hors charges
8€ / m² du logement : visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail
+3€ / m² pour l'établissement de l'état des lieux.

BAIL PRÉCAIRE

Frais d'agence - 1 mois de loyer hors charges

BAIL COMMERCIAL

Rédaction par acte notarié
Frais de gestion à charge du preneur :
10% pour un loyer annuel de 0 à 7 622.45€
8% pour les loyers > 7 622.45€

Nota : Le montant des honoraires s'entend toutes taxes comprises (Taux de TVA actuel à 20%).

TRANSACTION | LOCATION | GESTION LOCATIVE | SYNDIC

www.immo-de-france-smc.fr