

# Barème

## VALEURS TRANSACTIONS

De **0 à 30 000 euros**

De **30 001 € à 120 000 €**

De **120 001 € à 220 000 €**

De **220 001 € à 600 000 €**

> **600 000 €**

## HONORAIRES

Forfait de **2 000 €**

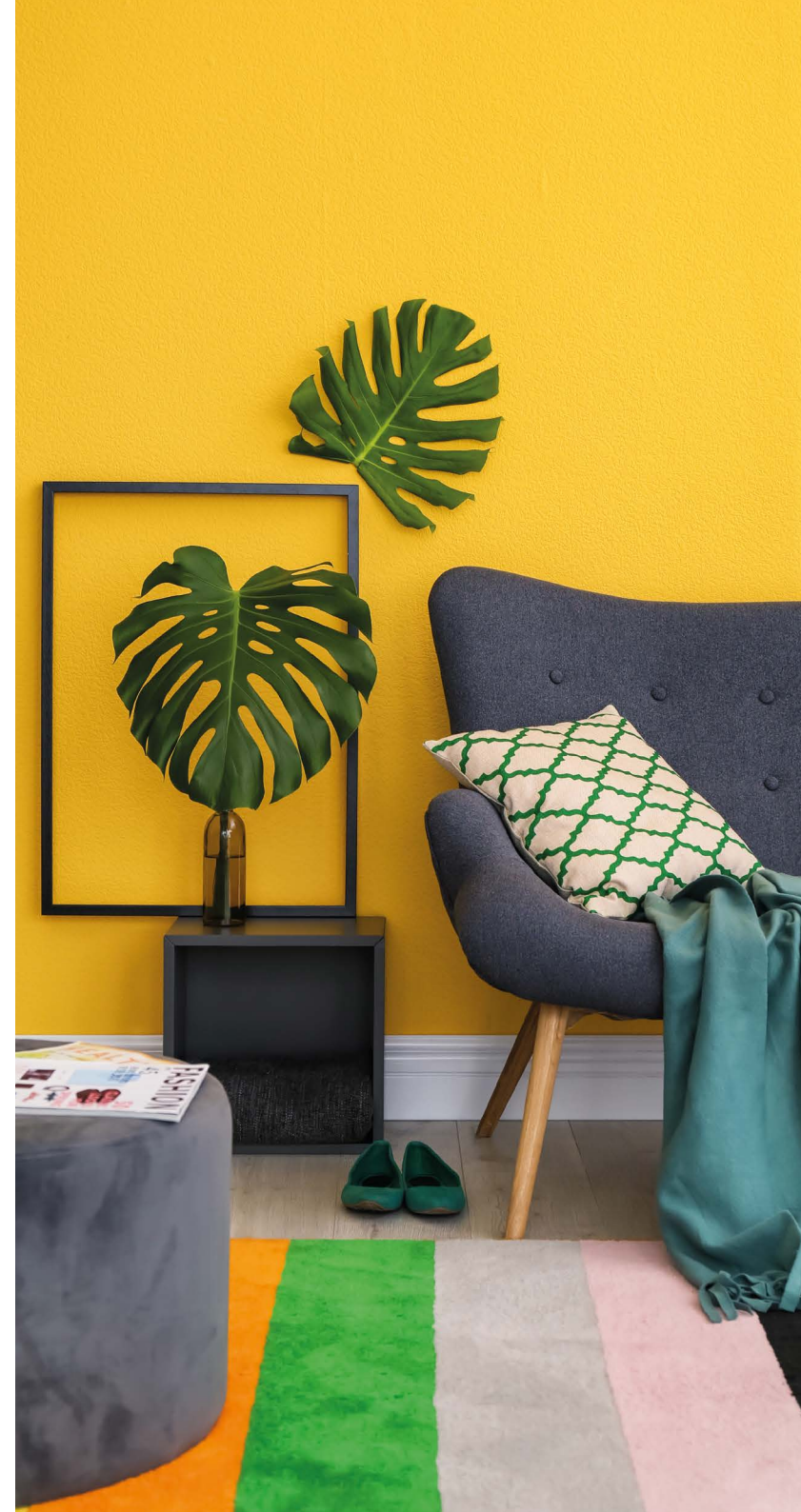
**7 %**

**6 %**

**5 %**

Forfait de **30 000 €**

Comission à la charge de l'acquéreur.  
Honoraires TTC arrondis à la centaine d'euros inférieure. Taux de TVA 20%.



## Barème des honoraires de Gestion

**Pack tranquillité : Mandat sans assurance : 8.50 % TTC (soit 7 % HT)**

- Étude de solvabilité du candidat locataire
- Quittancement du locataire
- Gestion administrative
- Gestion des travaux

**Pack sécurité avec assurance\* : 10.50 % TTC (dont 2.00 % d'assurance) (8,75 % HT)**

- Étude de solvabilité du candidat locataire
- Quittancement du locataire
- Gestion administrative
- Gestion des travaux
- Garantie Loyers impayés\*
- Garantie détériorations immobilières\*
- Garantie protection juridique\*

**Pack sérénité avec assurance\*+ vacance locative\* : 12 % TTC (dont 3.50 % d'assurance) (soit 10% HT)**

- Étude de solvabilité du candidat locataire
- Quittancement du locataire
- Gestion administrative
- Gestion des travaux
- Garantie Loyers impayés\*
- Garantie détériorations immobilières\*
- Garantie protection juridique\*
- vacance locative\*

## Barème des honoraires de Location

Inférieure à 25 m <sup>2</sup> :	13 € * du m <sup>2</sup> (+ entremise et négociation : 7 € du m <sup>2</sup> )
De 25 m <sup>2</sup> à moins de 40m <sup>2</sup> :	13 € * du m <sup>2</sup> (+ entremise et négociation : 3 € du m <sup>2</sup> )
De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup> :	13 € * du m <sup>2</sup>
De 60 m <sup>2</sup> à moins de 130m <sup>2</sup> :	11 € * du m <sup>2</sup>
Supérieure à 130 m <sup>2</sup> :	9 € * du m <sup>2</sup>

**Forfait Stationnement (garage, box, parking) :**

Honoraires supportés par moitié entre le propriétaire et le locataire : 250 €