

Nos honoraires

TRANSACTION



Sur immeubles d'habitation ou professionnel

PRIX PRINCIPAL PAR TRANCHE (TTC - TVA à 20%)

□ Inférieur à 15 000€	1 500€ TTC
□ De 15 000€ à 50 000€	10% TTC
□ De 50 001€ à 75 000€	9% TTC
□ De 75001€ à 100 000€	8% TTC
□ De 100 001€ à 300 000€	7% TTC
□ De 300 001€ à 400 000€	6% TTC
□ Au-delà de 401 000€	5% TTC

Commerces et terrains 10% TTC

Ces tarifs sont calculés au taux de TVA en vigueur. Ces tarifs sont révisables chaque année au 1^{er} janvier.



9 Boulevard Rembrandt, 21000 Dijon

Standard
03 80 76 20 50

Transaction
03 80 76 20 53

Nos honoraires

GERANCE - LOCATION

Tarification au 1^{er} janvier 2026



Honoraires de gérance

Honoraires 6,90 % TTC (8.90 % TTC pour les meublés) sur toutes les sommes encaissées

Suivi et réception des travaux : 6% TTC du montant HT des travaux (avec un minimum de 30€ TTC)

Aide à la déclaration des revenus fonciers : 65€ TTC

Gestion des sinistres : vacation horaire de 80€ TTC

Gestion des contentieux locataires : vacation horaire de 80€ TTC

Diagnostics : 36€ TTC

Numéro fiscal : 24€ TTC

Frais administratifs (annuels) : 20€ TTC

Vacation horaire : 80€ TTC

Frais de clôture pour fin de gestion (avant tacite reconduction) : 150€ TTC



Honoraires de location

Honoraires de location : 8,07 € du m² TTC et entremise (20% du montant du loyer)

Honoraire d'état des lieux d'entrée : 3,03 € du m² TTC

Honoraires d'état des lieux de sortie :

- 3,03€ du m² TTC jusqu'au type 3
- A partir du type 4 : 50% des honoraires d'entrée

Honoraires location pour parking et garages : 140€ TTC (par moitié)

Ces tarifs sont calculés au taux de TVA en vigueur. Ces tarifs sont révisables chaque année au 1^{er} janvier.



9 Boulevard Rembrandt, 21000 Dijon

GESTION
03 80 50 81 18

LOCATION
03 80 76 20 51